

Immobilienmanager/in

Vollzeit – 40 Stunden/Woche

Wir sind eine Unternehmensgruppe, bestehend aus mehreren Unternehmen aus der Immobilienbranche, die sich auf Immobilienhandel, die Projektentwicklung sowie die Verwertung von Einzel- als auch Projektimmobilien spezialisiert hat, welche zum Großteil in Bestand gehalten werden. Zur Verstärkung unseres Teams in einem unserer Tochterunternehmen suchen wir eine/n engagierte/n

Immobilienmanager/in – Vollzeit

Aufgaben

- ✘ Internes Management unserer Bestandsimmobilien
- ✘ Betreuung von Zinshäusern, Wohnungseigentumsobjekten und Gewerbeliegenschaften
- ✘ Kommunikation mit Kunden, Geschäftspartnern und Behörden
- ✘ Planung, Koordination und Kontrolle von Sanierungs- und Instandhaltungsarbeiten
- ✘ Laufendes Kostencontrolling
- ✘ Kontrolle von Mietverträgen
- ✘ Kontrolle von Vorschreibungen und Abrechnungen
- ✘ Vorbereitung von Übergaben und Rücknahmen
- ✘ Begehung der Liegenschaften
- ✘ Reporting/Schnittstelle zu Hausverwaltungen und Geschäftspartnern

Anforderungsprofil

- ✘ Kaufmännische oder technische Ausbildung
- ✘ Berufserfahrung in der Immobilienbranche von Vorteil
- ✘ Technisches Verständnis
- ✘ Eigeninitiative und Teamfähigkeit
- ✘ Selbstbewusster Umgang mit Kunden, Interessenten und Geschäftspartnern
- ✘ Selbstständige Arbeitsweise und Organisationstalent
- ✘ Bereitschaft Verantwortung zu übernehmen
- ✘ Stressresistenz und genaue Arbeitsweise
- ✘ Freundlichkeit und Flexibilität
- ✘ Versiert im Umgang mit MS-Office
- ✘ Motivation, Leidenschaft und großes Interesse Neues kennen zu lernen und sich weiterzuentwickeln
- ✘ Belastbarkeit und hohes Maß an Einsatzbereitschaft und Vertraulichkeit
- ✘ Lösungsorientierter und strukturierter Arbeitsstil
- ✘ Führerschein B

Wir bieten

- ✘ Sehr gutes Betriebsklima in einem jungen, dynamischen Team in einem Top – Büro in der Innenstadt

- ✘ Professioneller Auftritt und umfangreiches Know-How
- ✘ Sichere Entlohnung
- ✘ Professionelle Marketingunterlagen und -tools
- ✘ Einschulungs- und Einarbeitungsphase
- ✘ Möglichkeit zur persönlichen und fachlichen Weiterbildung
- ✘ Überdurchschnittliche Entwicklungsmöglichkeiten
- ✘ Großes bestehendes Netzwerk an Kunden und Geschäftspartnern in den verschiedensten Bereichen
- ✘ Abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- ✘ Sicherer Job in erfolgreichem und nachhaltig agierendem Unternehmen

Für die ausgeschriebene Position haben wir ein Gehalt von € 33.600,- brutto jährlich (€ 2.400,- brutto monatlich) vorgesehen. Eine Überbezahlung ist abhängig von Qualifikation und Erfahrung möglich. Des Weiteren besteht die Möglichkeit gegen Vereinbarung Mehrstunden zu leisten.

Wenn Sie Interesse an dieser herausfordernden Tätigkeit haben, senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen inkl. Lebenslauf mit Foto per E-Mail an:

Invest Holding GmbH

z. H. Frau Silvia Gottlieb

Joanneumring 5

8010 Graz

Tel.: +43 316 83 96 84 - 18

Fax: +43 316 83 96 84 - 20

Mail: office@invest.at

Homepage: www.invest.at